Запрос предложений № 03-2023 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ №1
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 03-2023 ОТ 13 МАРТА 2023 ГОДА

(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский муниципальный район, п. Сокол, аэропорт «Большое Савино», корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	13.03.2023г. в 15 часов 30 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 01.06.2022г. № 26-1-01-000380/а Присутствуют: Потоцкая М. И. – председатель комиссии по НАД. Трутнев Е. В. – заместитель председателя комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Опякина И. А.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 03-2023

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира. (НДС сверху)		Арендная плата, как фиксированная величина	Срок аренды	Обеспечение предложения С НДС
			кв. м.	% от выручки без НДС/с НДС	в руб. без НДС/с НДС	За всю площадь без НДС/с НДС		
1	1 этаж, помещение № 122*, общий зал ожидания	Торговая точка по продаже сувенирной продукции	21,1	14,2%/ 17%	**1,99/2,39** (общ. п-п)		11 мес.	400 000
2	1 этаж, помещение № 131*, общий зал ожидания	Вендинговые аппараты по продаже цветов	2			**15 687,06/ 18 824,47**	11 мес.	19 000
3	1 этаж, помещение № 128*, общий зал ожидания	Пункт приёма заявлений и оплата ПЦР тестов	8,7	15%/18 %	**55 400/66 480** (минимальный гарантированный платёж МГП)		11 мес.	66 480
4	1 этаж, помещение № 129*, общий зал ожидания	Кассы	7,2			**60 330,60/ 72 396,72**	11 мес.	72 400
5	1 этаж, помещение № 132*, общий зал ожидания	Представительство	21,1			**50 850,92/ 61 021,10**	11 мес.	61 100

Запрос предложений № 03-2023 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 03-2023

Поступили предложения от следующих Участников:

№ Участника	Фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Вид деятельности, продукция	ИНН, юридический адрес (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес (для юридического лица).
1	ООО «ЦАВС»	Кассы, Представительство	ИНН 7448140042, РФ, 454138, Челябинская обл. г. Челябинск, ул. Проспект Победы, д. 314А кв. 22	454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 28
2	ИП Масагутова Э. Н.	Вендинговый аппарат по продаже цветов	ИНН 590604260700, РФ, 614014, Пермский ерай, г. Пермь, ул. Висимская, д. 20, кв. 1	
3	ООО «ПОЛИМЕД»	Пункт приёма заявлений и оплата ПЦР тестов	5004029592, 115230, г. Москва, Каширское шоссе, д. 3, корп. 2, стр. 4, этаж1, офис 15	115230, г. Москва, Каширское шоссе, д. 3, корп. 2, стр. 4, этаж1, офис 15
4	ИП Маврицкая О. В.	Торговая точка по продаже сувенирной продукции	667009203309, РФ, г. Киров, ул. Ленина 89а/3-21	

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
1	ИП Маврицкая О. В.	21,1	Отклонить заявку в связи с несоответствием, продлить Запрос предложений 3-2023 на 10 рабочих дней, изменив условия.
2	ИП Масагутова Э. Н.	2	Заключить договор аренды по истечении срока действующего договора.
3	ООО «ПОЛИМЕД»	8,7	Заключить договор аренды по истечении срока действующего договора.
4	ООО «ЦАВС»	7,2	Заключить договор аренды по истечении срока действующего договора.
5	ООО «ЦАВС»	21,1	Заключить договор аренды по истечении срока действующего договора.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____ М. И. Потоцкая

_____ Е. В. Трутнев

_____ Ю. С. Ширинкина

_____ О. А. Радостева

_____ И. А. Опякина